

सारे होम्स ने एल्टिको कैपिटल और केकेआर से 435 करोड़ रु जुटाए

नई दिल्ली, 30 नवम्बर: एफडीआई द्वारा वित्तपोषित रियल एस्टेट डेवलपर— सारे होम्स जिसकी दे” 1 भर में सात इन्टीग्रेटेड टाउन” 1प परियोजनाएं हैं, ने न्यू गुडगांव के सेक्टर 92 स्थित एक टाउन” 1प परियोजना के लिए एल्टिको कैपिटल और केकेआर से 435 करोड़ रु की धनरा” 1 जुटाई है। परियोजना 66 एकड़ क्षेत्रफल में फैली है जिसमें रिहाय” 1 विकास की सम्भावना त करीबन 6.5 मिलियन वर्गफीट है। एल्टिको के 315 करोड़ रु के योगदान का इस्तेमाल मौजूदा ऋण के पुनर्भुगतान एवं परियोजना व्यय के लिए किया जाएगा। केकेआर ने 95 करोड़ रु की मौजूदा सुविधा के विस्तार एवं निर्माण के लिए 120 करोड़ रु की अतिरिक्त पूंजी उपलब्ध कराई है।

इस मौके पर सारे होम्स के प्रबन्ध निदेशक विनीत रेलिया ने कहा, “मुख्य गुडगांव के साथ कनेक्टिविटी एवं किफायती मूल्यों के चलते न्यू गुडगांव में रिहाय” 1 परियोजनाओं की मांग तेजी से बढ़ रही है। रीयल एस्टेट सेक्टर के दो अग्रणी ऋणदाताओं के साथ यह साझेदारी उपभोक्ताओं सहित सभी हितधारकों के लिए फायदेमंद होगी। हमें उम्मीद है कि हम परियोजना की भोश प्रावस्थाओं को भी वांछित गुणवत्ता के साथ निर्धारित समय में उपलब्ध कराने में कामयाब रहेंगे।”

एल्टिको कैपिटल के सीईओ संजय ग्रेवाल ने कहा, “यह न्यू गुडगांव क्षेत्र में बड़ी टाउन” 1प परियोजनाओं के साथ जुड़ने का अनूठा मौका है— गौरतलब है कि न्यू गुडगांव —गुडगांव का सबसे तेजी से विकसित होता हुआ रिहाय” 1 माइक्रो—मार्केट है। यह निवेश” 1 एक ऐसी टाउन” 1प में किया गया है जिसका 4.5 मिलियन वर्गफीट अब तक पहले से बेचा जा चुका है। सारे होम्स ने मंदी के बावजूद 1 मिलियन वर्ग फीट की दो प्रावस्थाओं की डिलीवरी के साथ भानदार प्रदर्शन किया है। 500 से ज़्यादा परिवार पहले से इन परियोजनाओं में रह रहे हैं।”

केकेआर से य” 1 नदकरनी ने कहा, “ज्यादातर अपार्टमेंट 2 और 3 बीएचके हैं और इनकी कीमतें न्यू गुडगांव क्षेत्र में किफायती आवास के अनुरूप हैं। परियोजनाओं की लोके” 1न बेहतरीन है, क्योंकि इंडस्ट्री कैचमेंट एरिया के अलावा आगामी एनपीआर, एनएच 8 और मेट्रो के साथ भी इसकी अच्छी कनेक्टिविटी है।”

सारे होम्स भीर्श पायदान का अखिल भारतीय डेवलपर है जो गुडगांव, गाज़ियाबाद, मुम्बई, अमृतसर, इन्दौर और चेन्नई जैसे प्रमुख भाहरों में अपनी गतिविधियों का संचालन कर रहा है। सारे को 5.6 बिलियन अमेरिकी डॉलर की लंदन आधारित ग्लोबल असेट एवं रीयल एस्टेट मैनेजमेंट फर्म द ड्यूट ग्रुप के द्वारा पदोन्नत किया जाता है। इसके अतिरिक्त मार्की निवेश” 1कों में गोल्डमैन सै” 1 और कुवैत चाईना इन्वेस्टमेंट कम्पनी शामिल हैं। ग्रुप 2006 के बाद से 4 मिलियन वर्ग फीट की डिलीवरी दे चुका है और वर्तमान में पांच परियोजनाओं में 9 मिलियन वर्गफीट पर काम कर रहा है। सारे को समय पर परियोजनाओं के निष्पादन एवं डिलीवरी के लिए कई ओद्योगिक संगठनों के द्वारा प्रख्यात पुरस्कारों से भी सम्मानित किया जा चुका है।

सारे होम्स के बारे में

भारतीय बाज़ार में 2006 से अपनी गतिविधियों का संचालन करने वाला सारे होम्स भारत में रिहाय” 1 रीयल एस्टेट के विकास में सक्रिय है। भारत में 4,100 करोड़ रु की सम्पत्ति के साथ स” 1क्त बैलेन्स भीट बनाने

के अलावा, सारे वि" वस्तरीय निवे" ाकों जैसे फोरम पार्टनर्स, गोल्डमैन सा" ा प्रिंसिपल स्ट्रैटेजी ए" ाया लिमिटेड के साथ जुड़ा हुआ है। जो कोरपोरेट प्र" ासन के उच्चतम मानदण्डों को सुनि" चत करते हैं। सारे के प्रोमोटर्स, द ड्यूट ग्रुप एक वि" वस्तरीय समूह है तथा लंदन में स्थित एक रीयल एस्टेट फर्म है जिसके कार्यालय न्यूयॉर्क, बॉस्टन, नई दिल्ली एवं दुबई में हैं।

मीडिया सम्पर्क:

मयूरी अग्रवाल

वीपी-मार्केटिंग एवं पब्लिक रिले"ान्स

फोन: 0124 6677100

ईमेल: E: mayuri.aggarwal@saregroup.com

स्वेता सिंह

एडफैक्टर्स पीआर

फोन: 09717128384

ईमेल sweta.singh@adfactorspr.com